

EXAMEN FINAL DE MATEMÁTICAS FINANCIERAS

Nombres y Apellidos: _____

1. La Sra. Vaca pidió \$ 20000 a pagar en abonos mensuales iguales durante 5 años, al 12% capitalizable mensualmente. Se pide: Elaborar una tabla del servicio a la deuda mediante el sistema alemán. Considere dos meses de gracia (*desarrolle su tabla solo hasta el sexto mes*)
2. El Sr. García necesita acumular \$ 10000 para comprar un equipo de soldadura dentro de 3 años. Le ofrecen por sus depósitos una tasa del 9% capitalizable cuatrimestralmente. Elabore una tabla del flujo de fondos de amortización.
3. El Sr. Flores, solicitó un préstamo de 200000 \$ a 15 años mediante el sistema francés, con una tasa del 12% capitalizable mensualmente. ¿Cuál será su saldo deudor después de que haya cancelado la cuota N° 90?
4. La compañía Desarrollos Turísticos del Atlántico emite obligaciones quirografarias con valor nominal de \$100, que se redimen a 112,7 años después, pagando intereses del 12,8% en cupones anuales. ¿En cuánto se comercializan 3 años después de su emisión si se pretende un rendimiento del 7% efectivo?

NUEVA FUERZA
FINANCIERA

EXAMEN FINAL DE MATEMATICAS FINANCIERAS

Nombres y Apellidos: _____

1. La Sra. Suarez pidió \$ 15000 a pagar en abonos mensuales iguales durante 4 años, al 12% capitalizable mensualmente. Se pide: Elaborar una tabla del servicio a la deuda mediante el sistema francés. Considere dos meses de gracia con intereses capitalizados (*desarrolle la tabla del servicio a la deuda solo hasta el sexto mes*)
2. El Sr. Lazarte necesita acumular \$ 8000 para efectuar un viaje dentro de 2 años. Le ofrecen por sus depósitos una tasa del 6% capitalizable trimestralmente. Elabore una tabla del flujo de fondos de amortización.
3. El Sr. Mc Pato, solicitó un préstamo de 100000 \$ a 20 años mediante el sistema francés y con una tasa del 12% capitalizable mensualmente. ¿Cuál será su saldo deudor después de que haya cancelado la cuota N° 120?
4. ¿En cuánto se negocia el 16 de julio de 2007 un bono con valor nominal de \$100 si se redime a 120 el 16 de enero de 2012? Considere intereses del 12.6% que se pagan en cupones trimestrales y rendimiento del 11.4% anual capitalizable por trimestre.

SEGUNDOPARCIAL DE MATEMATICAS FINANCIERAS

Nombres y Apellidos: _____

1. Encuentre el importe pagado hoy por un aparato electrónico, por el cual se entregó un anticipo de \$1400, se hicieron 7 pagos mensuales vencidos por \$160 y un último pago al final del octavo mes por \$230 si se considera un interés de 27% anual con capitalización mensual.
a) \$2618.14 b) \$2655.64 c) \$2425.64
2. ¿Con cuántos pagos anticipados de \$623.84, realizados cada principio de mes, se alcanza un monto de \$15000, si el dinero rinde 2.97% mensual?
a) $n = 18$ b) $n = 19$ c) $n = 17$
3. Calcular el valor actual de una renta semestral de \$6000 durante 7 años, si el primer pago semestral se realiza dentro de 3 años y el interés es del 17% capitalizable semestralmente.
a) \$31962.47 b) \$14310.85 c) 31862.47
4. Un empleado desea ahorrar \$115000 en los próximos 2 años. Si puede hacer depósitos semanales en una cuenta que paga 0.25% mensual efectivo, ¿cuánto debe depositar cada semana, si se consideran 48 semanas al año? 1162.76
a) \$1233.73 b) \$1244.73 c) \$1162.77
5. El señor Cáceres queda incapacitado de por vida a consecuencia de un accidente laboral, la empresa donde labora le concede una indemnización de \$450000, con lo cual desea asegurarse una renta mensual a perpetuidad, si el señor González puede invertir su dinero al 14% capitalizable mensualmente:
a) ¿Cuál será su renta mensual si desea conservar intacto su capital?
b) ¿Cuál será su renta mensual si el capital se agotará a los 20 años?
a) \$5250 \$4500 \$5350
b) \$5695.84 \$5595.84 \$5585.84

1. La Sra. Vaca pidió \$ 20000 a pagar en abonos mensuales iguales durante 5 años, al 12% capitalizable mensualmente. Se pide: Elaborar una tabla del servicio a la deuda mediante el sistema alemán. Considere dos meses de gracia (*desarrolle su tabla solo hasta el sexto mes*)
2. El Sr. García necesita acumular \$ 10000 para comprar un equipo de soldadura dentro de 3 años. Le ofrecen por sus depósitos una tasa del 9% capitalizable cuatrimestralmente. Elabore una tabla del flujo de fondos de amortización.
3. El Sr. Flores, solicitó un préstamo de 200000 \$ a 15 años mediante el sistema francés, con una tasa del 12% capitalizable mensualmente. ¿Cuál será su saldo deudor después de que haya cancelado la cuota N° 90?
4. La compañía Desarrollos Turísticos del Atlántico emite obligaciones quirografarias con valor nominal de \$100, que se redimen a 12, 7 años después, pagando intereses del 12.8% en cupones anuales. ¿En cuánto se comercializan 3 años después de su emisión si se pretende un rendimiento del 7% efectivo?

NUEVA FUERZA
— F I N A N C I E R A —

EXAMEN FINAL DE MATEMATICAS FINANCIERAS

Nombres y Apellidos: _____

1. La Sra. Vaca pidió \$ 20000 a pagar en abonos mensuales iguales durante 5 años, al 12% capitalizable mensualmente. Se pide: Elaborar una tabla del servicio a la deuda mediante el sistema alemán. Considere dos meses de gracia (*desarrolle su tabla solo hasta el sexto mes*)
2. El Sr. García necesita acumular \$ 10000 para comprar un equipo de soldadura dentro de 3 años. Le ofrecen por sus depósitos una tasa del 9% capitalizable cuatrimestralmente. Elabore una tabla del flujo de fondos de amortización.
3. El Sr. Flores, solicitó un préstamo de 200000 \$ a 15 años mediante el sistema francés, con una tasa del 12% capitalizable mensualmente. ¿Cuál será su saldo deudor después de que haya cancelado la cuota N° 90?
4. La compañía Desarrollos Turísticos del Atlántico emite obligaciones quirografarias con valor nominal de \$100, que se redimen a 12,7 años después, pagando intereses del 12.8% en cupones anuales. ¿En cuánto se comercializan 3 años después de su emisión si se pretende un rendimiento del 7% efectivo?

EXAMEN FINAL DE MATEMATICAS FINANCIERAS

Nombres y Apellidos: _____

1. Calcule el valor de los pagos y elabore una tabla de amortización para saldar un adeudo de \$40000 mediante el sistema francés, con un interés de 36% convertible bimestralmente, si la deuda debe ser saldada al cabo de un año, haciendo pagos bimestrales que comienzan dentro de 2 meses.
2. La señora Guajardo compra un departamento en condominio valuado en \$2 800 000, por el cual paga un enganche de \$800 000. El resto se financia con un préstamo bancario a 15 años, con interés a 36% convertible mensualmente. Hallar:
 - a) El valor de los pagos mensuales
 - b) El saldo insoluto inmediatamente después de haber depositado la cuota número 120
3. Una pareja de recién casados adquiere una casa en condominio que cuesta \$120 000. Acuerdan pagar la deuda en 2 años, mediante el sistema alemán, con 24% de interés convertible mensualmente. Considere 3 meses de gracia con intereses capitalizados. Haga una tabla de amortización que muestre los dos primeros y los dos últimos meses de la operación.
4. Una empresa debe pagar dentro de 6 meses la cantidad de \$400 000. Para asegurar el pago, el contralor propone, dado que hay liquidez en la empresa, acumular un fondo mediante depósitos mensuales a una cuenta que paga 9% convertible mensualmente.
 - a) ¿De cuánto deben ser los depósitos?
 - b) Haga una tabla que muestre la forma en que se acumula el fondo.
5. Encuentre el precio de venta de un bono (sucio y limpio) con Valor nominal de \$ 4000 redimible a la par el 1 de noviembre de 2018 con pago de interés 4% MN, con fecha de compra el 22 de septiembre de 2002 que reditúa el 5% semestral.

EXAMEN FINAL DE MATEMATICAS FINANCIERAS

Nombres y Apellidos: _____

1. Calcule el valor de los pagos y elabore una tabla de amortización para saldar un adeudo de \$40000 mediante el sistema francés, con un interés de 36% convertible bimestralmente, si la deuda debe ser saldada al cabo de un año, haciendo pagos bimestrales que comienzan dentro de 2 meses.
2. La señora Guajardo compra un departamento en condominio valuado en \$2 800 000, por el cual paga un enganche de \$800 000. El resto se financia con un préstamo bancario a 15 años, con interés a 36% convertible mensualmente. Hallar:
 - a) El valor de los pagos mensuales
 - b) El saldo insoluto inmediatamente después de haber depositado la cuota número 120
3. Una pareja de recién casados adquiere una casa en condominio que cuesta \$120 000. Acuerdan pagar la deuda en 2 años, mediante el sistema alemán, con 24% de interés convertible mensualmente. Considere 3 meses de gracia con intereses capitalizados. Haga una tabla de amortización que muestre los dos primeros y los dos últimos meses de la operación.
4. Una empresa debe pagar dentro de 6 meses la cantidad de \$400 000. Para asegurar el pago, el contralor propone, dado que hay liquidez en la empresa, acumular un fondo mediante depósitos mensuales a una cuenta que paga 9% convertible mensualmente.
 - a) ¿De cuánto deben ser los depósitos?
 - b) Haga una tabla que muestre la forma en que se acumula el fondo.
5. Encuentre el precio de venta de un bono (sucio y limpio) con Valor nominal de \$ 4000 redimible a la par el 1 de noviembre de 2018 con pago de interés 4% MN, con fecha de compra el 22 de septiembre de 2002 que reditúa el 5% semestral.

EXAMEN FINAL DE MATEMATICAS FINANCIERAS

Nombres y Apellidos: _____

1. La Sra. Suarez obtuvo un crédito de \$ 15000 con tres meses de gracia a pagar en abonos mensuales iguales durante 4 años, al 12% capitalizable mensualmente. Se pide elaborar una tabla del servicio a la deuda mediante el sistema francés (desarrolle su tabla hasta el sexto mes)
2. Si la señora Suarez canceló la cuota N° 40, calcule su saldo deudor (no necesita completar su tabla para conocer el saldo)
3. El Sr. Lazarte necesita acumular \$ 8000 para efectuar un viaje dentro de 2 años. Le ofrecen por sus depósitos una tasa del 6% capitalizable trimestralmente. Elabore una tabla del flujo de fondos de amortización.
4. Un equipo de soldadura tiene un costo de \$ 10000 y una vida útil de 7 años. Si el valor de desecho se estime en un 20% del costo inicial. Elabore una tabla de depreciación para los 4 primeros años, aplicando el método de la suma de los años dígito.

NUEVA FUERZA
FINANCIERA